

Na temelju članka 71. alineja 2. Statuta Osnovne škole Josipa Antuna Čolnića, a u svezi provedbe Uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila (N.N. 95/19) ravnatelj Osnovne škole Josipa Antuna Čolnića, Đakovo donosi

PROCEDURU POSLOVANJA S NEKRETNINAMA

I. OPĆE ODREDBE

I

Procedurom poslovanja s nekretninama (dalje: Procedura)u Osnovnoj školi Josipa Antuna Čolnića (dalje: Škola) ustrojava se evidencija nekretnina kojima Škola raspolaže i uređuje postupanje i ovlasti u poslovima stjecanja, otuđivanja, i opterećivanja nekretnina.

II.

Svrha je donošenja ove procedure ustrojiti evidenciju nekretnina, osigurati da se nekretnine namjenski koriste te da stvaraju nove vrijednosti i ekonomsku korist.

II. EVIDENCIJA NEKRETNINA

III.

Škola na dan donošenja ove Procedure raspolaže nekretninama u Đakovu, Širokom Polju i Kuševcu. Sve nekretnine su u funkciji i koriste se za obavljanje vlastite djelatnosti.

2.1. Evidencija nekretnina u Đakovu

OPIS NEKRETNINE: školska zgrada, dvorište , vanjsko igralište.

KATASTARSKA OPĆINA: 308803 Đakovo.

ZK uložak: 6364

KATASTARSKA ČESTICA: 1513/50

POVRŠINA: 23.117 m²

LOKACIJA: Đakovo, Trg Nikole Šubića Zrinskog 4.

VLASNIŠTVO: Osnovna škola Josipa Antuna Čolnića, OIB: 18161215581 1/1

KORISNIK: Osnovna škola Josipa Antuna Čolnića, OIB: 18161215581 1/1

NAMJENA NEKRETNINE: obavljanje vlastite djelatnosti,

KORIŠTENJE NEKRETNINE: namjenski se koristi

TERET: nema

KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST: 11.160.764,39 Kn.

2.2. Evidencija nekretnina u Kuševacu

OPIS NEKRETNINE: školska zgrada, dvorište , vanjsko igralište

KATASTARSKA OPĆINA:308862 Ivanovci

ZK uložak: 1362

KATASTARSKA ČESTICA: 789/27

POVRŠINA: 3.122m² m²

LOKACIJA:Kuševac, Ante Starčevića 24

VLASNIŠTVO: Osnovna škola Josipa Antuna Čolnića, OIB: 18161215581

KORISNIK:Osnovna škola Josipa Antuna Čolnića,, OIB: 18161215581

NAMJENA NEKRETNINE: obavljanje vlastite djelatnosti

KORIŠTENJE NEKRETNINE: namjenski se koristi

TERET: nema

KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST:1.850.871,32 Kn.

2.3. Evidencija nekretnina u Širokom Polju

OPIS NEKRETNINE: ŠKOLSKA ZGRADA, DVORIŠTE , VANJSKA IGRALIŠTA, ORANICA

KATASTARSKA OPĆINA: 309168 ŠIROKO POLJE

ZK uložak: 812

KATASTARSKA ČESTICA: 365, 418/3

POVRŠINA: 13.606 m²

LOKACIJA: ŠIROKO POLJE, KOLODVORSKA 9 ,

VLASNIŠTVO: OSNOVNA ŠKOLA JOSIPA ANTUNA ČOLNIČA, OIB: 18161215581

KORISNIK: OSNOVNA ŠKOLA JOSIPA ANTUNA ČOLNIČA, OIB: 18161215581

NAMJENA NEKRETNINE: OBAVLJANJE VLASTITE DJELATNOSTI

KORIŠTENJE NEKRETNINE: namjenski se koristi

TERET: NEMA

KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST:2.837.761,83 Kn.

III. STJECANJE, OTUĐIVANJE I OPTEREĆIVANJE NEKRETNINA

IV.

Osnivač, Školski odbor i ravnatelj škole, kod stjecanja, otuđivanja i opterećivanja nekretnina postupaju sukladno odredbama Statuta i Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada.

V.

Ravnatelj može vanjskim korisnicima odobriti korištenje učionica i sportske dvorane kada se isti prostor ne koristi za obavljanje vlastite djelatnosti. Naknadu za korištenje utvrđuje Školski odbor na prijedlog ravnatelja. Nekretnine Škole ne mogu se koristiti u političke svrhe. Za korištenje nekretnina sklapa se ugovor u pisanom obliku.

VI.

Vanjske sportske terene kojima škola raspolaže građani mogu koristiti bez naknade u vremenu kada iste ne koristi Škola za obavljanje vlastite djelatnosti.

VII.

Kontrola poslovanja s nekretninama provodi se sukladno propisima o fiskalnoj odgovornosti, unutarnjim kontrolama u javnom sektoru, i propisima o zaštiti prijavitelja nepravilnosti.

VIII.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja.

Ravnatelj škole

Zvonko Belvanović, prof.

OSNOVNA ŠKOLA
JOSIPA ANTUNA ČOLNIĆA
ĐAKOVO
KLASA: 012-03/20-01/01
URBROJ: 2121-14-20-1
Đakovo, 10.3.2020.